

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, o którym mowa w art. 20 ust. 4 ustawy *Prawo budowlane* oraz opinię geotechniczną, dokumentację badań podłoża gruntowego i projekt geotechniczny zgodnie z § 7 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie *ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych* (Dz. U. z 2012 r., poz. 463),

- projekt budowlany został wykonany i sprawdzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnym na dzień opracowania projektu – zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy *Prawo budowlane*.

**Projekt budowlany zawiera następujące decyzje, opinie i uzgodnienia:**

- ✓ dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej, co potwierdza protokół z dnia 18 marca 2020 r., znak: GK-I.6630.1.172.2020.AO,
- ✓ ostateczną decyzję Burmistrza Brzeska z dnia 21 listopada 2019 r., znak: IK.7230.3.S.89.2019/HP zezwalająca na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi gminnej ul. Okulickiej w miejscowości Bucze działka nr 531,
- ✓ uzgodnienie z Urzędem Miejskim w Brzesku z dnia 28 maja 2020 r.,
- ✓ uzgodnienie projektu z Rejonowym Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Brzesku Sp. z o.o. wyrażone w piśmie z dnia 21 maja 2020 r., znak: RPWiK/T/2045/2020,
- ✓ uzgodnienie z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych z dnia 12 maja 2020 r.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 1c ustawy *Prawo budowlane* uprawniony projektant określił w oparciu o obowiązujące przepisy obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 ustawy *Prawo budowlane*. Obszar oddziaływania obejmuje działki nr 470/1, 4084, 532/2, 532/1, 283, 298 w obrębie ewidencyjnym Mokrzyńska – Bucze w miejscowości Bucze.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu ww. terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 105 zł na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 i załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1546).



**Z up. STAROSTY**

*mgr Barbara Fideles*  
Inspektor w Wydziale Architektury,  
Budownictwa i Rozwoju Powiatu

**Otrzymują (strony postępowania):**

1. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Brzesku Sp. z o.o. + 2 egz. projektu budowlanego
2. Strony postępowania (wg wykazu w aktach sprawy)
3. A/a + 1 egz. projektu budowlanego

**Do wiadomości:**

1. Burmistrz Brzeska - organ podatkowy
2. Burmistrz Brzesko - organ wydający decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
3. PINB Brzesko + 1 egz. projektu budowlanego

**Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów