

STAROSTA BRZESKI  
32-800 Brzesko  
ul. Głowackiego 51

Nasz znak: AB.6740.175.2020.WB

Brzesko, dnia 7 kwietnia 2020 r.

## DECYZJA NR 219/2020

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2020 r., poz. 256), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 5 marca 2020 r.

R.P.W.iK. W BRZESKU Sp. z o.o.  
W P Ł Y N Ę Ł O

**zatwierdzam projekt budowlany  
i udzielam pozwolenia na budowę**

10. 04. 2020

dla:

**Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Brzesku Sp. z o.o.**  
**z siedzibą: ul. Solskiego 13, 32-800 Brzesko**

obejmujące:



**budowę odcinka sieci wodociągowej Ø110 PE, gm. Brzesko, w obrębie ewidencyjnym  
Szczepanów na działkach nr 303, 300/1, 300/2,**

według projektu autorstwa mgr inż. Marleny Bittner posiadającej uprawnienia budowlane nr ewid. MAP/0296/PBS/15 do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członka Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewid. MAP/IS/0318/15 oraz sprawdzonego przez mgr inż. Kamila Czerneckiego posiadającego uprawnienia budowlane nr ewid. MAP/0224/PWOS/14 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członka Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewid. MAP/IS/0427/14,

**z zachowaniem następujących warunków: zapewnić objęcie kierownictwa budowy oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności, na okres budowy zabezpieczyć teren przed dostępem osób trzecich i przestrzegać ogólnych zasad BHP, wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1 - 4 oraz art. 42 ust. 1 i 2 ustawy *Prawo budowlane*.**

### UZASADNIENIE

Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Brzesku Spółka z o.o., z siedzibą: ul. Solskiego 13, 32-800 Brzesko, reprezentowanej przez Pana Zbigniewa Gładys i Pana Piotra Lach dnia 5 marca 2020 r. złożyła wniosek o pozwolenie na budowę odcinka sieci wodociągowej Ø110 PE, gm. Brzesko, w obrębie ewidencyjnym Szczepanów na działkach nr 303, 300/1, 300/2.

Starosta Brzeski pismem z dnia 17 marca 2020 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, możliwości zapoznania się z aktami oraz o przedłużeniu terminu załatwienia przedmiotowej sprawy do dwóch miesięcy od daty wpływu wniosku ze względu na konieczność przeprowadzenia postępowania administracyjnego. Strony nie zgłosiły uwag i nie złożyły żadnych żądań.

Inwestor do wniosku dołączył niezbędne dokumenty celem zatwierdzenia projektu budowlanego i wydania pozwolenia na budowę ww. zadania inwestycyjnego, w tym oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy *Prawo budowlane* stwierdza się, że:

- projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami ostatecznej decyzji Burmistrza Brzeska z dnia 16 maja 2019 r., znak: IK.6733.41.2019.EP o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- projekt budowlany jest kompletny i zawiera informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy *Prawo budowlane*, oświadczenia projektantów o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy

technicznej, o którym mowa w art. 20 ust. 4 ustawy *Prawo budowlane* oraz opinię geotechniczną, dokumentację badań podłoża gruntowego i projekt geotechniczny zgodnie z § 7 rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie *ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych* (Dz. U. z 2012 r., poz. 463),

- projekt budowlany został wykonany i sprawdzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnym na dzień opracowania projektu – zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy *Prawo budowlane*.

**Projekt budowlany zawiera następujące decyzje, opinie i uzgodnienia:**

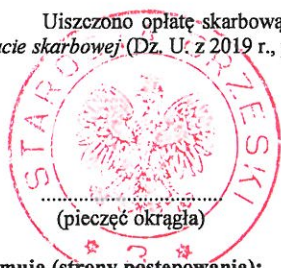
- ✓ dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej, co potwierdza protokół z dnia 21 sierpnia 2019 r., znak: GK-I.6630.1.436.2019.AO,
- ✓ uzgodnienie projektu z Rejonowym Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Brzesku Sp. z o.o. wyrażone w piśmie z dnia 30 października 2019 r., znak: RPWiK/T/4064/2019,
- ✓ uzgodnienie przedmiotowej inwestycji z Operatorem Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Tarnowie wyrażone w piśmie z dnia 9 października 2019 r., znak: OT.DL-420.547.2019.2,
- ✓ uzgodnienie z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych z dnia 7 listopada 2019 r.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 1c ustawy *Prawo budowlane* uprawniony projektant określił w oparciu o obowiązujące przepisy obszar oddziaływania inwestycji, o którym mowa w art. 3 ustawy *Prawo budowlane*. Obszar oddziaływania obejmuje działki nr 303, 300/1, 300/2 w obrębie ewidencyjnym Szczepanów.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu ww. terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 105 zł na podstawie art. 7 pkt 3 i załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o *opłacie skarbowej* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1000 ze zm.).



Z up. STAROSTY  
*mgr Joanna Fiołus*  
INSPEKTOR  
w Wydziale Architektury i Budownictwa

**Otrzymują (strony postępowania):**

1. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Brzesku Sp. z o.o. + 2 egz. projektu budowlanego
2. Strony postępowania (wg „Informacji o działce” w aktach sprawy)
3. A/a + 1 egz. projektu budowlanego

**Do wiadomości:**

1. Burmistrz Brzeska - organ podatkowy
2. Burmistrz Brzesko - organ wydający decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
3. PINB Brzesko + 1 egz. projektu budowlanego

**Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek

i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

**STWIERDZA SIĘ,**  
że w ustawowym terminie nie wniesiono  
odwołania od niniejszej decyzji,  
zatem stała się ona ostateczna

z dniem ..09. 06. 2020.....

Brzesko, dnia ..10. 06. 2020r.....

Podpis .....Z up. STAROSTY.....

*Wioleta Bręgowy*  
mgr Wioleta Bręgowy  
Inspektor w Wydziale Architektury,  
Budownictwa i Rozwoju Powiatu

Handwritten text, possibly a signature or date, located in the upper middle section of the page.

Small handwritten mark or characters on the right side of the page.

Small handwritten mark or characters on the right side of the page.

A small, dark handwritten mark or character located near the bottom right corner of the page.