

.....  
(pieczęć Wykonawcy)

### OFERTA

na wykonanie zadania pn: **„Remont zbiornika wody czystej nr 2 (od strony zachodniej) zlokalizowanego na terenie pompowni wody Garbatka na działce nr 2357/2 w msc. Brzesko”**,

.....  
(Nazwa Wykonawcy i Adres)

.....  
(kod, miejscowość, województwo, powiat)

.....  
(ulica, nr domu, nr lokalu)

.....  
(telefon, fax)

REGON: ..... NIP: .....

dla: **Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Brzesku Spółka z o.o. 32 - 800 Brzesko, ul. Solskiego 13.**

Po zapoznaniu się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, my niżej podpisani podejmujący się niniejszym wykonania w/w zadania na warunkach przedłożonych przez Zamawiającego w materiałach przetargowych.

1.Cena naszej Oferty wynosi:

Dla:	Cena netto w PLN (cyfrą i słownie)	VAT w PLN (cyfrą i słownie)	Cena brutto w PLN (cyfrą i słownie)
„Remont zbiornika wody czystej nr 2 (od strony zachodniej) zlokalizowanego na terenie pompowni wody Garbatka na działce nr 2357/2 w msc. Brzesko”	..... słownie .....PLN	..... słownie: ..... PLN	..... słownie: .....PLN

- w tym roboty wewnętrzne podziemne: netto: ..... zł plus  
obowiązujący podatek VAT, co stanowi kwotę brutto:  
..... zł  
(słownie:.....zł)

- w tym roboty zewnętrzne nadziemne: netto: ..... zł plus  
obowiązujący podatek VAT, co stanowi kwotę brutto:  
..... zł  
(słownie:.....zł)

### 2.Termin wykonania zamówienia:

- roboty wewnętrzne podziemne - **do dnia 15 lutego 2023 roku**,
- czas trwania robót wewnętrznych podziemnych – **max 60 dni**,
- roboty zewnętrzne nadziemne - **do dnia 30 kwietnia 2023 roku**.

### 3.Okres gwarancji jakości:

.....miesiący,

oraz warunki płatności – zgodnie z zapisami przedstawionymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i oświadczeniu. Akceptujemy przelew jako warunek płatności.

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.
5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
6. Oświadczamy, że zawarty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego. Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy, wniesione przez nas wadium ulega przypadkowi.
7. Oświadczamy, że firma nasza spełnia wszystkie warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz złożyliśmy wszystkie wymagane dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków.
8. Osobami upoważnionymi z naszej strony do udzielania wszelkich wyjaśnień dotyczących złożonej oferty są:

.....  
9. Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej:

Nazwisko i imię .....

Stanowisko .....

Telefon: .....; Fax: .....

Zakres (niepotrzebne skreślić):

- do reprezentowania w postępowaniu,
- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy,
- do zawarcia umowy.

10. Podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:

a) ..... .....

b) ..... .....

(nazwa i adres podwykonawcy)

(specyfikacja robót i wartość)

Oferta składa się z ..... stron ponumerowanych.

Załączniki:

1.....

2.....

3.....

4.....

5.....

6.....

7.....

8.....

9.....

10.....

.....  
(Miejscowość, data)

.....  
(Podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

.....  
(pieczęć oferenta)

nr tel./faksu .....

e-mail .....

**Oświadczenie wykonawcy**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **„Remont zbiornika wody czystej nr 2 (od strony zachodniej) zlokalizowanego na terenie pompowni wody Garbatka na działce nr 2357/2 w msc. Brzesko”**,

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

....., dnia ..... r.  
(miejsowość)

.....  
(podpis)

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla zamówienia pn.: **„Remont zbiornika wody czystej nr 2 (od strony zachodniej) zlokalizowanego na terenie pompowni wody Garbatka na działce nr 2357/2 w msc. Brzesko”**, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....  
.....  
.....

w następującym zakresie:

.....  
(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

....., dnia ..... r.  
(miejsowość)

.....  
(podpis)  
(należy wypełnić i podpisać jeśli dotyczy)

.....  
(pieczęć oferenta )

nr tel./faksu .....

e-mail .....

### **Oświadczenie Wykonawcy**

#### **DOTYCZĄCE BRAKU PRZESŁANEK DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Remont zbiornika wody czystej nr 2 (od strony zachodniej) zlokalizowanego na terenie pompowni wody Garbatka na działce nr 2357/2 w msc. Brzesko**”, prowadzonego przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Brzesku Spółka z o.o. oświadczam, że nie podlegam/my wykluczeniu z postępowania, tj.:

- 1) nie otwarto wobec mnie/nas likwidacji ani nie ogłoszono upadłości albo po ogłoszeniu upadłości zawarłem/liśmy układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, a układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego,
- 2) nie zalegam/y z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne (albo uzyskałem/liśmy przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu),
- 3) w naszej firmie nie skazano prawomocnie za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego:
  - a. właścicieli firmy (*dotyczy osoby fizycznej będącej wykonawcą*),
  - b. wspólnika firmy (*dotyczy spółki jawnej będącej wykonawcą*),
  - c. partnera lub członka zarządu firmy (*dotyczy spółki partnerskiej będącej wykonawcą*),
  - d. komplementariusza firmy (*dotyczy spółki komandytowej lub spółki komandytowo-akcyjnej będącej wykonawcą*),
  - e. urzędującego członka organu zarządzającego firmy (*dotyczy osoby prawnej będącej wykonawcą*);
- 4) nie jesteśmy podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- 5) nie wykonywałem/liśmy bezpośrednio czynności związanych z przygotowaniem prowadzonego postępowania ani nie posługiwałem/liśmy się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, a jeśli tak – to w taki sposób, że nasz udział w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji;
- 6) nie złożyłem/liśmy żadnych nieprawdziwych informacji mających wpływ lub mogących mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania.

....., dnia ..... r.  
(miejscowość)

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY  
POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: .....

.....  
*(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

....., dnia ..... r.

*(miejsowość)*

.....

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO  
PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:.....

.....  
*(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG),*

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

....., dnia ..... r.

*(miejsowość)*

.....

*(podpis)*

.....  
*(pieczęć oferenta)*

nr tel./faksu .....

e-mail .....

## WYKAZ WYKONANYCH W OKRESIE OSTATNICH 10 LAT ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Lp.	Rodzaj wykonanych robót	Wartość netto (zł) <small>(jeżeli zadanie obejmowało dużo większy zakres w kolumnie tej należy podać kwotę, która dotyczyła tylko wymaganych prac)</small>	Data wykonania	Miejsce wykonania
1				
2				
3				

Dowodami, o których mowa powyżej są:

- poświadczenie, z tym, że w odniesieniu do nadal wykonywanych robót budowlanych poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa powyżej.
- w przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa powyżej.

....., dn. ....

.....  
 (podpis osób uprawnionych do reprezentacji oferenta  
 lub posiadających pełnomocnictwo)

.....  
(pieczęć oferenta)

nr tel./faksu .....

e-mail .....

## OŚWIADCZENIE O UDZIELENIU GWARANCJI

Niniejszym oświadczamy, że występując jako Wykonawca w przetargu ogłoszonym przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Brzesku Sp. z o.o. ul. Solskiego 13, 32 - 800 Brzesko na wykonanie robót w ramach zadania pn.: „**Remont zbiornika wody czystej nr 2 (od strony zachodniej) zlokalizowanego na terenie pompowni wody Garbatka na działce nr 2357/2 w msc. Brzesko**”, udzielamy ..... miesięcy gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy, licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy i przekazania w użytkowanie wszystkich obiektów budowlanych będących przedmiotem odbioru.

....., dn. ....

(podpis osób uprawnionych do reprezentacji oferenta  
lub posiadających pełnomocnictwo)

.....  
(pieczęć podmiotu)

nr tel./faksu .....

e-mail .....

### ZOBOWIĄZANIE

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego p.n.:

.....  
.....

(nazwa, adres podmiotu udzielającego zobowiązania)

zobowiązujemy się do udostępnienia: wiedzy i doświadczenia / potencjału technicznego / osób zdolnych do wykonania zamówienia / zdolności finansowych\* firmie

.....

(pełna nazwa i adres Wykonawcy)

która występuje jako Wykonawca w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wszczętego przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Brzesku Spółka z o.o.

W zakresie udostępnienia: wiedzy i doświadczenia / potencjału technicznego / osób zdolnych do wykonania zamówienia / zdolności finansowych\* :

nasze zobowiązanie będzie wykonywane przez okres

.....

na zasadzie

.....  
.....

Pouczony/\*eni o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań lub zatajaniu prawdy, mających służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, gdzie kara pozbawienia wolności określona jest do lat 3, co wynika z **art. 233 kk**, oświadczamy, że udostępnienie wiedzy i doświadczenia / potencjału technicznego / osób zdolnych do wykonania zamówienia / zdolności finansowych w pełni odpowiadają Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

..... data: .....

.....

(podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania podmiotu udzielającego zobowiązania)

---

\* niepotrzebne skreślić



.....  
(pieczęć Oferenta)

nr tel./faksu .....  
e-mail .....

## **OŚWIADCZENIE**

.....  
.....  
[pełna nazwa Oferenta]

występujący jako Oferent w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na:  
wykonanie robót w ramach zadania pn: „**Remont zbiornika wody czystej nr 2 (od strony zachodniej) zlokalizowanego na terenie pompowni wody Garbatka na działce nr 2357/2 w msc. Brzesko**”, wszczętym przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Brzesku Spółka z o.o., pouczony/\*eni o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań lub zatajaniu prawdy, mających służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, gdzie kara pozbawienia wolności określona jest do lat 3, co wynika z **art. 233 kk**, **oświadczam/y**, że:  
osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia budowlane.

....., dn. ....

.....  
(podpis osób uprawnionych do reprezentacji oferenta  
lub posiadających pełnomocnictwo)

.....  
 (pieczęć oferenta)

nr tel./faksu .....

e-mail .....

**Wykaz  
 osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.**

w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe	Doświadczenie w latach (min. 5 lat)	Wykształcenie	Zakres wykonywanych czynności	Informacja o podstawie dysponowania tymi osobami
1						
2						

....., dn. ....

.....  
 (podpis osób uprawnionych do reprezentacji oferenta  
 lub posiadających pełnomocnictwo)

## KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Brzesku Spółka z o.o. adres: ul. Solskiego 13, 32-800 Brzesko, telefon (centrala): 14 66 26 510, e-mail: [sekretariat@rpwikbrzesko.com.pl](mailto:sekretariat@rpwikbrzesko.com.pl)
2. Inspektor Ochrony Danych osobowych, ul. Ludwika Solskiego 13, 32-800 Brzesko, e-mail: [iodo@rpwikbrzesko.com.pl](mailto:iodo@rpwikbrzesko.com.pl),  
Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z przystąpieniem do postępowania przetargowego pn: **„Remont zbiornika wody czystej nr 2 (od strony zachodniej) zlokalizowanego na terenie pompowni wody Garbatka na działce nr 2357/2 w msc. Brzesko”**, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z obowiązującym w Spółce wewnętrznym regulaminem;
3. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o wewnętrzne regulamin;
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do czasu zakończenia postępowania przetargowego, a po tym czasie w innych zgodnych z prawem celach, w tym do czasu zabezpieczenia ewentualnych roszczeń. Szczegółowe okresy przechowywania Pani/Pana danych osobowych przewidziane są w przepisach prawa cywilnego.
5. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu przetargowym.
6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
7. Posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
8. Nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych.

.....  
(data i podpis)



**REJONOWE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW  
I KANALIZACJI W BRZESKU Sp. z o.o.**

32-800 Brzesko, ul. Solskiego 13; tel. (14) 66-26-541, (14) 66-26-510  
e-mail: [techniczny@rpwikbrzesko.com.pl](mailto:techniczny@rpwikbrzesko.com.pl); [www.rpwikbrzesko.com.pl](http://www.rpwikbrzesko.com.pl)

**UMOWA NR ...../2022**

Zawarta w dniu ..... roku w Brzesku pomiędzy

**Rejonowym Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Brzesku Sp. z o.o.**

**ul. Solskiego 13, 32 - 800 Brzesko** zarejestrowanym przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego; pod nr KRS 0000127961 NIP 869 000 3031; Kapitał zakładowy: 78 372 000,00 zł zwanym dalej **Zamawiającym** reprezentowanym przez:

1. Prezes Zarządu Spółki                    mgr inż. Piotr Lach,
2. Z-ca Prezesa Zarządu Spółki        mgr inż. Józef Leś,

a

**Firmą** .....

działającą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej posiadającą NIP: ....., REGON: ..... zwanym dalej **Wykonawcą**,

Zamówienie jest zamówieniem sektorowym. Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z „Regulaminem udzielania zamówień publicznych przez RPWiK w Brzesku Sp. z o.o. dla robót budowlanych poniżej 5 382 000 euro, co stanowi równowartość kwoty 23 969 275 zł i powyżej 130 000 zł”.

**§ 1.**

Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający powierza Wykonawcy a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki wykonania robót budowlanych zgodnie z **§ 2 ust 1**.

**§ 2.**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane pn: **„Remont zbiornika wody czystej nr 2 (od strony zachodniej) zlokalizowanego na terenie pompowni wody Garbatka na działce nr 2357/2 w msc. Brzesko”**,
2. Na przedmiot budowy określony w § 2 ust 1 składają się prace wymienione w opracowaniu pn.: „Opis niezbędnych prac i robót związanych z remontem zbiornika wody czystej nr 2 (od strony zachodniej) zlokalizowanego na terenie pompowni wody Garbatka na działce nr 2357/2 w miejscowości Brzesko oraz w przedmiarach.  
Ponadto podczas wykonywania robót należy kierować się przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej, zaleceniami wynikającymi z uzgodnień dokonanych na etapie projektowania i wykonawstwa, zleceniami Zamawiającego.

3. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty w okresie poprzedzającym zawarcie umowy z należytą starannością:
  - a) Zapoznał się z dokumentacją techniczną (opis remontu zbiornika) i przeanalizował termin wykonania Umowy,
  - b) Uzyskał i przeanalizował wszelkie inne informacje, niezbędne do określenia zakresu charakteru robót.W związku z powyższym Wykonawca oświadcza, że nie zgłasza żadnych zastrzeżeń lub uwag do dokumentacji technicznej bądź innych dokumentów wiążących dla stron na podstawie Umowy a ponadto stwierdza, że nie zachodzą żadne przeszkody techniczne, prawne lub przeszkody innego rodzaju, uniemożliwiające lub utrudniające terminowe i bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej treścią, a także zapewnia, że posiada odpowiednie przygotowanie techniczne oraz ma dostęp do niezbędnego sprzętu, który pozwoli na zrealizowanie prac objętych umową zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, bhp, ppoż.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że po zawarciu Umowy nie będzie angażował się w jakiegokolwiek inne przedsięwzięcia, które mogłyby mieć negatywny wpływ na wymaganą jakość robót lub terminową realizację umowy.
5. W przypadku rozbieżności poszczególnych dokumentów pierwszeństwo mają przepisy dokumentu wymienionego we wcześniejszej kolejności:
  - 1) Umowa
  - 2) Harmonogram robót
  - 3) Oferta
  - 4) Opis niezbędnych prac i robót związanych z remontem zbiornika wody czystej nr 2 (od strony zachodniej) zlokalizowanego na terenie pompowni wody Garbatka na działce nr 2357/2 w miejscowości Brzesko
  - 5) Wyceniony Przedmiar Robót
  - 6) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
  - 7) Inne dokumenty.

### §3

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji zadania:
  - a) roboty wewnętrzne podziemne - **do dnia 15 lutego 2023 roku,**
  - b) czas trwania robót wewnętrznych podziemnych – **max 60 dni,**
  - c) roboty zewnętrzne nadziemne - **do dnia 30 kwietnia 2023 roku.**
2. **Zamawiający oświadcza, że poinformował Wykonawcę, a Wykonawca potwierdza, że został poinformowany przez Zamawiającego, o niezwykle istotnej konieczności terminowego wykonania obowiązku określonego w ust. 1 lit. a) i b) z uwagi na zapewnienie należytego zaopatrzenia w wodę klientów Zamawiającego.**
3. Wykonawca dołoży szczególnej staranności przy robotach koniecznych do terminowego wykonania obowiązku określonego w ust. 2.
4. **W przypadku nieterminowego wykonania robót określonych w ust. 1 lit. a) i b), gdy opóźnienie przekracza 1 dzień, Zamawiający ma prawo dokończyć roboty w tym zakresie, bez upoważnienia Sądu, w trybie wykonawstwa zastępczego, na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, na co wyraża on nieodwołalną zgodę.** Wykonawstwo zastępcze nie zwalnia Wykonawcy z zapłaty kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 2 lit c) niniejszej umowy.
5. Koszty wykonawstwa zastępczego Zamawiający potrąca z kaucji, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 2) niniejszej umowy.

6. Zakończeniem robót jest wykonanie wszystkich robót wraz z zagospodarowaniem terenu, zgodnie z dokumentacją techniczną, wymaganymi uzgodnieniami, umową, zleceniami Zamawiającego zgłoszonymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
7. Na dzień zakończenia robót muszą być dokonane wszystkie odbiory techniczne wraz z wymaganymi próbami i badaniami.
8. Dniem zakończenia robót jest dzień dostarczenia pisemnego powiadomienia Zamawiającemu, informujące o gotowości do odbioru, potwierdzone stwierdzeniem, że wszystkie roboty zostały wykonane zgodnie z Umową.

#### §4

1. Zamawiający przekaze protokolarnie Wykonawcy teren budowy w terminie: 2 tygodni od daty podpisania umowy.
2. Rozpoczęcie robót nastąpi najpóźniej w terminie 7 dni od daty wprowadzenia Wykonawcy na plac budowy.
3. Termin rozpoczęcia prac wewnątrz zbiornika musi być poprzedzony zgodą Zamawiającego.
4. O wyrażenie zgody na prace wewnątrz zbiornika Wykonawca występuje do Zamawiającego na min. 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót.

#### §5

1. Wykonawca zobowiązuje się w czasie budowy zapewnić na jej terenie ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP, p. poz. strzec mienia znajdującego się na terenie budowy. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie na odbiór robót.
2. Koszt zorganizowania i rozbiórki tymczasowego zaplecza budowy (w tym również elementów tymczasowych urządzenia placu budowy dla potrzeb Wykonawcy) wraz z kosztami zużytych mediów Wykonawca pokryje w ramach kosztów własnych bez możliwości fakturowania ich na Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że prowadzona budowa i roboty są ubezpieczone z tytułu szkód losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej w ramach posiadanej polisy o wartości sumy ubezpieczenia odpowiadającej wartości przedmiotu umowy lub zawrze nową umowę jeżeli posiadana polisa nie obejmuje poniższych zapisów.  
Ubezpieczeniu podlegają:
  - a/ od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych: roboty, obiekty, urządzenia i mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót,
  - b/ od odpowiedzialności cywilnej, za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich powstałych w związku z prowadzonymi robotami.

#### §6

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, będzie wynagrodzenie kosztorysowe robót, do którego zostanie doliczony podatek VAT w wysokości określonej przepisami prawa.
2. Szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
 

netto: .....	zł plus obowiązujący podatek VAT, co stanowi kwotę
brutto: .....	zł
(słownie:.....).	
- w tym roboty wewnętrzne podziemne: netto: .....	zł
plus obowiązujący podatek VAT, co stanowi kwotę brutto:	zł
.....	zł

(słownie:.....zł)  
- w tym roboty zewnętrzne nadziemne: netto: ..... zł  
plus obowiązujący podatek VAT, co stanowi kwotę brutto:  
..... zł  
(słownie:.....zł.

3. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonane roboty opłacone będzie na podstawie dwóch faktur częściowych obejmujących poszczególne prace: roboty wewnętrzne podziemne i roboty zewnętrzne nadziemne oraz po dokonaniu odbioru tych robót. Warunkiem zapłaty będzie przedstawienie przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawcy i dalszych podwykonawców o uregulowaniu wszystkich należności z tytułu podwykonawstwa. W przypadku nie przedłożenia oświadczeń Zamawiający ma prawo wstrzymać wypłatę wynagrodzenia do czasu ich przedłożenia, nie pozostając w zwłoce z zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Termin płatności faktury - 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego.
5. Strony ustalają, że w przypadku zapłaty należności przez Zamawiającego na wniosek Wykonawcy w terminie do 10 dni, Wykonawca udzieli rabatu w wysokości 2 %, poprzez wystawienie faktury korygującej do faktury zapłaconej w w/w terminie.
6. Za dzień dokonania zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty. Pełne koszty bankowe związane z wykonaniem przelewu bankowego kierowanego zagranicę Rzeczypospolitej Polskiej na rachunek Wykonawcy w innym państwie, obciążą Wykonawcę.
7. W razie dokonania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z Wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. W przypadku obniżenia standardu wykonania przewidzianego dokumentacją techniczną i kosztorysem ofertowym, lub użycia materiałów obniżających wartość użytkową obiektu, zostanie obniżona wartość wynagrodzenia, proporcjonalnie do zastosowanych zmian.
9. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
10. Zamawiający nie wyrazi zgody na dokonanie czynności, o której mowa w ust. 9 dopóki Wykonawca nie przedstawi dowodu zaspokojenia wszystkich podwykonawców, których wynagrodzenie byłoby regulowane ze środków objętych wierzytelnością będącą przedmiotem czynności przedstawionej do akceptacji.
11. Dokonanie czynności o której mowa w ust. 9 bez pisemnej zgody Zamawiającego jest względem Zamawiającego bezskuteczne.

## §7

Niezależnie od obowiązków wymienionych w § 2 ust 1. umowy Wykonawca przyjmie na siebie następujące obowiązki szczególne:

1. Wykonawca będzie przestrzegał następujących warunków :
  - a) Roboty objęte przedmiotem umowy wykonywane będą w oparciu o opracowany przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego harmonogram robót.
  - b) Wykonawca w terminie 7 dni od podpisania umowy przedstawia Zamawiającemu projekt harmonogramu robót.

- c) Zamawiający w terminie 7 dni zatwierdza harmonogram robót, lub wnosi w tym terminie uwagi do harmonogramu robót.
  - d) W przypadku uwag Zamawiającego, Wykonawca w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia uwag, przedstawia uzupełniony projekt harmonogramu robót, który podlega zatwierdzeniu z odpowiednim stosowaniem postanowień lit. c.
  - e) Wykonawca może odmówić uwzględnienia uwag Zamawiającego jedynie w przypadku, gdyby ich uwzględnienie mogło prowadzić do niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy. Okoliczności te Wykonawca przedstawia i uzasadnia na piśmie.
  - f) materiały budowlane i instalacyjne powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.
  - g) każdy planowany do zastosowania materiał winien zostać zatwierdzony przez Zamawiającego, Wykonawca zwróci się z wnioskiem do Zamawiającego, w którym atest, deklarację zgodności z Polską Normą lub Krajową Ocenę Techniczną – Krajową Deklarację Właściwości Użytkowych dla materiałów budowlanych.. Zamawiający zatwierdzi materiał w ciągu 7 dni roboczych od daty wpływu wniosku o zatwierdzenie.
2. Informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych niezwłocznie od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
  3. Przywrócenie terenu po wykonywanych robotach do stanu pierwotnego tj. poprzedzającego rozpoczęcie robót.
  4. Wykonawca w ramach ustalonego wynagrodzenia zobowiązany jest do:
    - prowadzenia robót w sposób zapewniający właściwe warunki eksploatacji dla obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy, w tym dróg dojazdowych zlokalizowanych w tym rejonie,
    - prowadzenia robót w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób zamieszkujących i przebywających w terenie na który oddziałują roboty oraz ochronę mienia.
  5. Informowania Zamawiającego o terminie wykonania robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających, jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Zamawiającego zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt.
  6. W przypadku uszkodzenia robót lub urządzeń w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego.
  7. Wszelkie zmiany materiałowe lub techniczne wprowadzone przez Wykonawcę muszą posiadać pozytywną opinię Zamawiającego.
  8. Zabezpieczenie przed zniszczeniem wykonane roboty do czasu protokolarnego przekazania Zamawiającemu. Zamawiający nie będzie pokrywał kosztów usuwania szkód powstałych wskutek braku odpowiedniego zabezpieczenia obiektu.

## §8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za niedotrzymanie terminów określonych w harmonogramie robót w wysokości 0,03% wartości umownej brutto, o której mowa w §6 ust. 2 za każdy dzień zwłoki,
  - b) za nieterminowe wykonanie robót w wysokości 0,03% wartości umownej brutto, o której mowa w §6 ust. 2 za każdy dzień zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem postanowień lit. c) poniżej,



- c) za nieterminowe wykonania robót określonych w § 3 ust. 1) lit. a) i b) w wysokości 100 000 PLN netto (sto tysięcy zł). Kara jest należna w pełnej wysokości w przypadku nawet jednodniowego opóźnienia.
  - d) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych komisyjnie przy odbiorze w wysokości 0,03% wartości umownej brutto, o której mowa w §6 ust. 2 za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad. W razie zwłoki w usunięciu wad w terminie wyznaczonym dodatkowo kara ulega zwiększeniu o 50% licząc od dnia upływu terminu dodatkowego. W przypadku nie usunięcia wad w terminie dodatkowym, Zamawiający ma prawo usunąć wadę na koszt Wykonawcy,
  - e) za odstąpienie od realizacji przedmiotu umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości umownej brutto, o której mowa w §6 ust. 2,
  - f) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,1% wartości umowy brutto, o której mowa w §6 ust. 2, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu na dokonanie zapłaty,
  - g) za nieprzedłożenie do zaakceptowania w wyznaczonym terminie harmonogramu robót w wysokości 10 000 PLN,
  - h) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmian w wysokości 10 000 PLN za każdego niezgłoszonego podwykonawcę lub zmianę umowy,
  - i) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 10 000 PLN za każdego niezgłoszonego podwykonawcę lub zmianę umowy,
  - j) za brak zmian umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 10 000 PLN za każdą niezmienioną umowę.
3. Kary umowne przewidziane w niniejszej umowie podlegają kumulacji.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w §9.

## §9

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia wynosi:
  - 1) **10%** wartości umownej brutto, o której mowa w § 6 ust. 2,
  - 2) **100 000 zł (sto tysięcy złotych)** na zabezpieczenie terminowego wykonania robót określonych w § 3 ust. 1) lit. a) i b) niniejszej umowy.
2. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
  - 1) Zamawiający zwróci zabezpieczenie określone ust. 1 pkt 2) po odbiorze robót określonych w § 3 ust. 1) lit. a) i b) niniejszej umowy.
  - 2) Zamawiający zwróci 70% wartości zabezpieczenia określonego w ust. 1 pkt 1) w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

- 3) Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości kwotę wynoszącą 30% wartości zabezpieczenia określonego w ust. 1 pkt 1).
- 4) Kwota, o której mowa w ust 2 pkt 3) jest zwracana po upływie okresu gwarancji jakości.

## **§10**

1. Strony postanawiają, że odbiorem końcowym zostaną objęte: roboty wewnętrzne podziemne i roboty zewnętrzne nadziemne.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru na piśmie.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór poszczególnych robót w ciągu 9 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę. W zawiadomieniu Zamawiający określi niezbędne dokumenty, które Wykonawca winien przedstawić do odbioru.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia.
  - a. jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.
  - b. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
    - jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
    - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający przerywa czynności odbiorowe i może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi lub zlecić jego wykonanie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy – z tego uprawnienia Zamawiający może skorzystać po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu na ponowne wykonanie przedmiotu umowy.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i usterek.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięcie wad i usterek oraz żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
7. Po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze oraz po okresie gwarancji jakości rozpoczynają swój bieg terminy zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w §9.
8. Do chwili przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy pełna odpowiedzialność za stan i zabezpieczenie obiektu spoczywa na Wykonawcy robót.

## **§11**

1. Strony ustalają, że Wykonawca wykona roboty z należytą starannością, a Zamawiający rozliczy wykonane roboty, o których mowa w §2 ust. 1.
2. Rozliczenie za wykonane roboty zostanie zrealizowane fakturami częściowymi, które obejmują poszczególne prace: roboty wewnętrzne podziemne i roboty zewnętrzne nadziemne oraz po dokonaniu odbioru robót w oparciu o:
  - a) kosztorys powykonawczy zatwierdzony przez Zamawiającego,
  - b) protokół końcowy odbioru robót.

3. Rozliczenie robót nastąpi na podstawie przedmiaru robót stanowiącego podstawę wyceny ofert oraz kosztorysu powykonawczego zatwierdzonego przez Zamawiającego, a sporządzonego na podstawie rozliczenia Wykonawcy opracowanego przez Wykonawcę na podstawie faktycznie wykonanych ilości robót zgodnie z ich obmiarem i cen jednostkowych robót zawartych w kosztorysie ofertowym, które są stałe i niezmiennie (tj. cena ryczałtowa).
4. Przekroczenie bądź obniżenie ilości wykonanych robót na podstawie rzeczywistego obmiaru wykonanych robót może nastąpić tylko w ramach pozycji przedmiaru robót będącego podstawą wyceny ofert pod warunkiem, że zmiany nie spowodują wzrostu o więcej niż 10% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 pkt 2.
5. W przypadku przekroczenia bądź obniżenia ilości faktycznie wykonanych robót w stosunku do ilości będących podstawą wyceny ofert należy każdorazowo sporządzić protokół konieczności i uwzględnić w nim zaistniałe zmiany.
6. W przypadku pozycji obmiarowych, które nie były przewidziane w przedmiarze robót, który stanowił podstawę wyceny ofert, a są niezbędne do wykonania przedmiotu umowy w ramach robót zamiennych i dodatkowych, o których mowa w §14 ust. 2 niniejszej umowy, pozycje te zostaną wprowadzone do tabeli elementów rozliczeniowych.
7. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniem należnego wynagrodzenia oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszelkich należności lub dowody dotyczące zapłaty Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, dotyczące tych należności, których termin upłynął w okresie rozliczeniowym a w przypadku rozliczenia końcowego wszystkich należności z tytułu podwykonawstwa, w tym ewentualnych kaucji. Oświadczenia podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich należności z tytułu podwykonawstwa.

## §12

Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty budowlane na okres:  
..... **miesiący**, licząc od daty protokolarnego odbioru końcowego zakresu robót.

## §13

1. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do natychmiastowego i wolnego od skutków finansowych z tego tytułu odstąpienia od umowy o wykonanie robót, jeżeli Wykonawca mimo dwóch kolejnych monitów nie będzie realizował robót zgodnie z Umową, dokumentacją, zasadami wiedzy technicznej, przepisami prawa, ustaleniami nadzoru oraz w przypadku opóźnienia w realizacji powstałego z winy Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia i może nastąpić w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez Zamawiającego wiedzy o zdarzeniu wskazanym w ust. 1 i ust. 3 lit. a) oraz §10 ust. 4 lit. b).
3. W przypadku braku środków finansowania przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo do:
  - a) odstąpienia od umowy,
  - b) wstrzymania realizacji umowy,
  - c) przesunięcia terminu zakończenia,
  - d) ograniczenia zakresu robót objętych umową.
4. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na ten dzień.

5. W razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia zmiany okoliczności, a Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenia należne mu z tytułu wykonania części umowy.

## §14

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zamawiający w szczególności dopuszcza możliwość dokonania następujących zmian w umowie:
  - 1) Wprowadzenie do przedmiotu umowy zmian niezbędnych ze względu na konieczność prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z przyszłym sposobem użytkowania. Jeżeli w wyniku wprowadzenia zmian do przedmiotu umowy i do dokumentacji projektowej wynikną roboty zamiennie, zaniechane lub dodatkowe niezbędne do wykonania, możliwa będzie zmiana należnego Wykonawcy wynagrodzenia w formie aneksu (w odniesieniu do robót zamiennych lub zaniechanych) lub dodatkowej umowy (w odniesieniu do robót dodatkowych).  
Ewentualna zmiana wynagrodzenia wynikająca z powyższych zmian w przedmiocie Umowy ustalona zostanie zgodnie z zasadami w ust. 2.3) i 2.4) poniżej.
  - 2) Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy możliwa będzie w przypadku konieczności wstrzymania wykonania całości lub części robót, na skutek okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w szczególności takich jak:
    - a) Niekorzystne warunki atmosferyczne, uniemożliwiające prowadzenie danego zakresu robót (np. opady śniegu, deszczu, temp. poniżej -5 °C),
    - b) Przyczyny techniczne tj. kolizje z niezainwentaryzowanym uzbrojeniem podziemnym lub innymi obiektami,
    - c) Przyczyny losowe (np. huragany, powódź lub inne kataklizmy),
    - d) Ujawnienie się w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia wad w dokumentacji projektowej,
    - e) Konieczność wprowadzenia do przedmiotu zamówienia i do dokumentacji zmian zgodnie z ust. 2.1) powyżej.  
Podstawą dokonania zmian o których mowa w pkt 1 i 2 będzie potwierdzenie w dokumentacji budowy, przez projektanta sprawującego nadzór autorski wystąpienia w/w okoliczności uzasadniających wstrzymanie robót i sporządzenie protokołu konieczności - zatwierdzone przez Zamawiającego, oraz stosowne podpisane aneksy do umowy.
  - 3) Zmiana należnego Wykonawcy wynagrodzenia w odniesieniu do robót zamiennych/ dodatkowych – w przypadku, o którym mowa w ust. 2.1). i 2.2) powyżej – ustalona zostanie wg następujących zasad:
    - a) jeżeli roboty odpowiadać będą opisowi w pozycji w kosztorysie ofertowym to cena jednostkowa określona w kosztorysie ofertowym używana jest do wyliczenia wysokości wynagrodzenia za te roboty,
    - b) jeżeli roboty nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, ale jest możliwe ustalenie nowej ceny na podstawie ceny jednostkowej z Kosztorysu ofertowego poprzez interpolację, Wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia ceny taką metodą i przedłożenia wyliczenia Zamawiającemu, jeżeli nie jest możliwe powyższe, Wykonawca powinien dla tych robót przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej robót z uwzględnieniem cen czynników

produkcji nie wyższych od określonych w kosztorysie ofertowym oraz cen nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w wydawnictwach branżowych (na przykład w SEKOCENBUD, Orgbud, Intercenbud itp.) obowiązującym w woj. Małopolskim za kwartał, w którym sporządzona została oferta oraz nakładów rzeczowych określonych w KNR, a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.

- 4) Zmiana należnego Wynagrodzenia w odniesieniu do robót zaniechanych możliwa będzie w przypadku wskazania robót, które ze względów ekonomicznych lub technicznych lub prawnych nie mogą lub nie muszą być wykonane oraz zgody obu stron. Zmiana taka musi być korzystna dla Zamawiającego.
  - 5) Zmiana wartości umowy w przypadku zmiany podatku VAT:  
Warunkami takiej zmiany są: zmiany w podatku VAT wprowadzone właściwymi aktami prawnymi.
3. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego polegającego na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówienia do wysokości 200% wartości umownej brutto zamówienia podstawowego. Inwestycja w ramach zamówienia uzupełniającego może dotyczyć całego terenu działalności przedsiębiorstwa

## § 15

### PODWYKONAWCY

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy może zostać wykonany z udziałem podwykonawców. Wykonawca lub podwykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót przez podwykonawcę zgłasza Zamawiającemu szczegółowy przedmiot robót wykonywanych przez podwykonawcę. Zamawiający w terminie 30 dni od dnia dokonania zgłoszenia może złożyć podwykonawcy i wykonawcy sprzeciw wobec wykonywania zgłoszonych robót przez podwykonawcę. Zgłoszenie oraz sprzeciw wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Do zawarcia umowy o podwykonawstwo z dalszym podwykonawcą stosuje się zasady określone w umowie do zawarcia umowy o podwykonawstwo przez Wykonawcę.
3. Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia nastąpi zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. W przypadku gdy Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, w trakcie realizacji zamówienia publicznego zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmian, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Umowa o podwykonawstwo musi zawierać min.:
  - a) zakres robót powierzonych podwykonawcy,
  - b) kwotę wynagrodzenia,
  - c) termin wykonania robót powierzonych podwykonawcy,
  - d) warunki dokonania płatności wynagrodzenia oraz zasady odbioru robót,
  - e) termin dokonania płatności wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy który, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy,

- podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
- f) numer rachunku bankowego, na który należy dokonać zapłaty za wykonane roboty.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości niniejszej umowy.
  7. Termin do zgłoszenia:
    - a) zastrzeżeń do projektu umowy wynosi 14 dni od dnia jego przedłożenia Zamawiającemu.
    - b) sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo wynosi 14 dni od dnia jej przedłożenia Zamawiającemu.
  8. Fakt korzystania z terminu przez Zamawiającego o którym mowa w pkt. 7, nie jest podstawą do wydłużenia okresu realizacji zamówienia.
  9. W przypadku powierzenia wykonania zamówienia podwykonawcy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy w takim zakresie jakby wykonywał przedmiot umowy samodzielnie.
  10. Do zmiany umowy o podwykonawstwo ust. 4, 6 - 7 stosuje się odpowiednio.

## §16

1. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej umowy lub jej część okaże się nieważna lub bezskuteczna, pozostałe postanowienia umowy pozostają w mocy, a Strony zobowiązują się na wniosek którejkolwiek z nich do zastąpienia takich nieważnych lub bezskutecznych postanowień lub ich części postanowieniami mającymi moc prawną i znaczenie ekonomiczne możliwie najbardziej zbliżone do zastępowanego postanowienia lub jego części.
2. Zamawiający wykonując obowiązek określony w art. 4 c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.
3. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy o wykonanie robót Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
4. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.
5. Zamawiający ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
6. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenia w terminie o którym mowa w ust.3 Wykonawca ma prawo do wystąpienia na drogę sądową.
7. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd Gospodarczy właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie strony.
9. Integralną częścią umowy jest załącznik nr 1 - Formularz ofertowy.

## §17

Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egz. przeznacza się dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**

.....  
**WYKONAWCA**